

LIITTYMISSOPIMUS

Sopimus kiinteistön liittymisestä vesihuoltolaitoksen verkkoon

1. Vesihuoltolaitos: VESIOSUUSKUNTA RIUTTA-HIIVOLA-HERAJOKI

2. Liittyjä

Nimi _____ Jäsen:ro _____

Laskutusosoite _____

Puhelin / sähköposti _____

3. Kiinteistö

Tilan nimi ja RN:o _____

Rakennustyyppi _____

Osoite _____

Omistaja, jos eri kuin liittyjä _____

4. Sopimus koskee

Kiinteistön jätevettä _____, puhdasta vettä _____

5. Liittämiskohta ja vastuu johdoista ja laitteista

Liittämiskohta / vesijohto: _____

/ viemäri: _____

Osuuskunta rakentaa ja vastaa johdoista ja laitteista liittämiskohtaan saakka. Liittämiskohdasta sisälle vesimittarille ja kiinteistön sisäiset johdot ja laitteet ovat liittyjän vastuulla, samoin liittyjä vastaa mahdollisista vioista aiheutuvista vahingoista. Asennusten tulee vastata Riihimäen kaupungin vesihuoltolaitoksen asettamia vaatimuksia. Selvitys liittyjän johdoista:

Vesijohdot; rakentamisvuosi: _____, materiaali, kunto: _____

Viemärijohdot; rakentamisvuosi: _____, materiaali, kunto: _____

Liitteinä vesijohto- viemäri- ja asemapiirustuksia, tarkastuspöytäkirjoja ym.

6. Liittymismaksu

Verkoston rakennusvaiheen aikainen liittymismaksuarvio oli 7.500 €, josta v. 2005 ennakoon kannettiin 600 €. Liittymismaksun lopullinen määrä oli 6.333,33 €.

Vaihtoehdon 1. mukaan käteismaksajat maksoivat osuutensa pois ennen lainojen nostoa.

Vähittäinmaksuvaihtoehdon 2. mukaan maksajat sitoutuivat samansuuruisen lainaosuuden hoitokuluihin.

Tämän liittymän liittymismaksutavaksi on sovittu vaihtoehto _____ .

Maksuvaihtoehto 2. mukainen jäljellä oleva lainaosuus on ____/____ 20____
_____ €.

Lainan hoitoa varten kannetaan kaksi kertaa vuodessa lyhennyksiin ja korkoon tarvittava summa. Lainaosuus on mahdollista maksaa pois kerran vuodessa hallituksen määräämänä ajankohtana, yleensä vuoden lopussa.

Uuden kiinteistön liittyessä osuuskunnan palveluiden käyttäjäksi maksaa liittyjä liittymismaksun 6.333,33 € rakennuskustannusindeksillä korotettuna 1.1.2008 lukien sekä kaikki kustannukset kiinteistöltä osuuskunnan verkkoon liittämistä. Liittymismaksu on ____/____ 20____ _____ €.

Liittymismaksu on osuuskunnan sääntöjen 8 § mukaan sekä siirto- että palautuskelpoinen.

7. Muut maksut

Liittymismaksun lisäksi liittyjä maksaa mahdolliset kiinteistölle myöhemmin kohdistuvat vesiosuuskunnan määräämät jako-osuutensa mukaiset lainanhoitomaksut sekä sääntöjen mukaiset muut mahdolliset maksut ja velvoitteet.

Liittyjä maksaa vesiosuuskunnan toimittamista palveluista kulloinkin voimassa olevan taksan mukaiset maksut.

8. Muut sovitut asiat

pumppaamon sähkö: _____

9. Sopimuksen allekirjoitukset

Liittyjä hyväksyy allekirjoituksellaan vesiosuuskunnan säännöt, sekä noudattaa vesihuoltolakia ja osuuskuntalakia. Tätä sopimusta on tehty kaksi samasanaista kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

Paikka ja aika _____ / ____ 20____

Liittyjä

Vesiosuuskunnan puolesta

Liittyvän kiinteistön asukasmäärä on liittymishetkellä _____ henkeä.